



ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ

# ДЕМОКРАТИЧЕСКИЙ ВЫБОР

Зарегистрирована 10 сентября 2012 г., ОГРН 1127799017884

109004, Российская Федерация, г.Москва, Тетеринский пер., 12, стр. 4, Тел. +7 (495) 915-2531, [www.demvybor.ru](http://www.demvybor.ru)

9 марта 2015 г.

Заместителю Мэра Москвы по вопросам  
градостроительной политики и строительства

М.Р.Хуснуллину

О разрыве инвестконтракта на сооружение офисно-  
торгового центра по ул.Ясногорской, вл.7 корп.1

Уважаемый Марат Шакирзянович!

К мне обратились жители района Ясенево, указавшие, что на портале «Из рук в руки» размещено объявление (№ 479251724 от 09 марта 2015 г.) о продаже за 300 млн. рублей земельного участка площадью 4300 кв.м под строительство офисно-торгового центра по адресу: ул.Ясногорская, вл.7 корп.1, следующего содержания:

*«Продается земельный участок в 3-х минутах ходьбы от м. Ясенево под строительство офисно-торгового центра. ГПЗУ получен. Местонахождение: г. Москва, Ясенево, Ясногорская ул., вл. 7, корп. 1. Площадь земельного участка: 4300 м2. Предельная высота зданий, строений, сооружений: 20 м. Общая предельная площадь строения: 4247 м2. Количество машиномест: 66. Цена обсуждается.»*

Постоянный адрес объявления - <http://irr.ru/real-estate/out-of-town/lands/Prodaetsya-zemelnyy-uchastok-43-sotki-v-3-h-min-advert479251724.html>

Хочу отметить, что на данный участок расположен между двумя многоквартирными жилыми домами, на придомовой территории, сейчас здесь расположена прогулочная площадка – чуть ли не единственная в данном квартале. Сооружение в данном месте торгово-офисных центров прямо противоречит многочисленным заверениям правительства Москвы о намерении положить конец практике «точечной застройки». Жители Ясенево готовы активно протестовать против данной стройки.

Кроме этого, очевидно, что, выставляя участок на продажу, инвестор признается в нежелании и/или неспособности исполнить условия инвестконтракта по этому объекту.

В связи с изложенным, прошу вас вынести на заседание Градостроительно-земельной комиссии г.Москвы вопрос о расторжении инвестконтракта на строительство офисно-торгового центра по адресу: ул.Ясногорская, вл.7 корп.1. О вашем решении прошу сообщить.

Владимир Милов,

Председатель политической партии «Демократический выбор», житель района Ясенево –  
по просьбе жителей района Ясенево

Степанов О.О.  
8(926)464-75-61